

CÔNG TY CỔ PHẦN  
NƯỚC  
THỦ DẦU MỘT  
THU DAU MOT  
WATER  
JOINT STOCK COMPANY

Số/No: 17/CBTT/2026

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM  
Independence – Freedom – Happiness

Phú Lợi, ngày 13 tháng 04 năm 2026  
Phu Loi, April 13, 2026

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/State Securities Commission  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/HCM Stock Exchange

### 1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Organization name: **THU DAU MOT WATER JOINT STOCK COMPANY**
- Mã chứng khoán: TDM
- Stock symbol: TDM
- Địa chỉ: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh.
- Address: No. 11B Ngo Van Tri, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại liên hệ/Contact number: 02743 842255

### 2. Nội dung thông tin công bố/Information to be disclosed:

Nghị quyết số 21/NQ-HĐQT ngày 13/04/2026 về việc thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu, phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài và các nội dung khác có liên quan.

Resolution No. 21/NQ-HĐQT dated April 13, 2026 on the approval of the implementation of the share issuance plan, the plan to ensure compliance with regulations on foreign ownership limits, and other related matters.

(Nội dung chi tiết theo văn bản đính kèm/ The detailed contents are provided in the attached document).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/04/2026 tại đường dẫn/This information is disclosed on the company's website on April 13, 2026 at the link: <http://www.TDMWATER.VN>.



Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

*We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure./.*

**Tài liệu đính  
kèm/Attachments:**  
Tài liệu liên quan đến nội  
dung thông tin công  
bố/Documents related to  
the content of the  
disclosed information.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC  
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
ORGANIZATIONAL REPRESENTATIVE  
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION**



**TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR  
Trần Thế Hưng/Tran The Hung**



Phú Lợi, ngày 13 tháng 04 năm 2026

## NGHỊ QUYẾT

V/v: thông qua triển khai phương án chào bán cổ phiếu, phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài và các nội dung khác có liên quan

## HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/03/2026 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 20/BB-HĐQT ngày 13/04/2026 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một.



## QUYẾT NGHỊ

**Điều 1.** Thông qua việc triển khai thực hiện phương án phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng đã được thông qua tại Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/03/2026 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một.

**Điều 2.** Thông qua phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu ra công chúng đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty, cụ thể như sau:

Theo danh sách cổ đông của Công ty CP - Tổng Công ty cổ phần Nước Thủ Dầu Một ngày 10/02/2026 do VSDC cung cấp, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty là: 1,28%. Công ty hiện đang duy trì tỷ lệ sở hữu nước ngoài tại Công ty theo quy định của pháp luật và theo Văn bản số 3434/UBCK-PTTT ngày 06/06/2022 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước, tối đa là 50%.

Phương án đảm bảo việc phát hành cổ phiếu đáp ứng quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài như sau:

- Đối với trường hợp chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu, căn cứ tỷ lệ sở hữu của nhà đầu tư nước ngoài tại Công ty theo Danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua từ đợt chào bán, Công ty sẽ phối hợp với Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam kiểm soát việc chuyển nhượng quyền mua của cổ đông hiện hữu (nếu có) để đảm bảo tỷ lệ sở hữu của cổ đông tại Công ty sau đợt chào bán tuân thủ theo quy định pháp luật.
- Trường hợp xử lý số cổ phiếu không chào bán hết do cổ đông không thực hiện quyền mua hoặc thực hiện quyền mua không hết (nếu có), HĐQT sẽ ưu tiên phân phối cho nhà đầu tư trong nước, trong trường hợp phân phối cho nhà đầu tư nước ngoài sẽ đảm bảo tuân thủ tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty không vượt quá 50% theo quy định.

**Điều 3.** Thông qua cam kết thực hiện các công việc cần thiết để đăng ký chứng khoán bổ sung tại Tổng Công ty Lưu ký và Bù trừ Chứng khoán Việt Nam và niêm yết cổ phiếu bổ sung tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh toàn bộ số cổ phiếu phát hành thêm của Công ty sau khi hoàn tất đợt phát hành theo đúng các quy định của pháp luật.

**Điều 4.** Giao và ủy quyền cho Người đại diện theo pháp luật của Công ty triển khai các công việc, ký kết các tài liệu pháp lý có liên quan, thực hiện các thủ tục để hoàn thành đợt phát hành thêm cổ phiếu ra công chúng của Công ty đảm bảo tuân thủ Nghị quyết và các quy định pháp luật hiện hành.

**Điều 5.** Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và các bộ phận có liên quan Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một chịu trách nhiệm thi hành quyết nghị này kể từ ngày ký.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 5;
- Lưu HĐQT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Văn Trí*

172-C.T.C.P  
Y  
N  
HỘI  
CHÍ MINH

*Phu Loi, April 13<sup>th</sup>, 2026*

**RESOLUTION**

Re: Approval of the implementation of the share offering plan, the plan to ensure the share issuance complies with foreign ownership ratio regulations, and other related matters

**BOARD OF DIRECTORS  
THU DAU MOT WATER JOINT STOCK COMPANY**

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amending, supplementing documents, and guiding implementation regulations;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 passed by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amending, supplementing documents, and guiding implementation regulations;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020, of the Government detailing the implementation of several articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;
- Pursuant to the Charter of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company;
- Pursuant to the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 02/NQ-ĐHĐCĐ dated March 24, 2026, of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors Meeting No. 20/BB-HĐQT dated April 13, 2026, of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company.



**RESOLVE**

**Article 1.** To approve the implementation of the plan for public offering of additional shares as ratified in the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 02/NQ-ĐHĐCĐ dated March 24, 2026, of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company.

**Article 2.** To approve the plan to ensure that the public offering of shares complies with regulations on foreign ownership limits at the Company, specifically as follows:

According to the list of shareholders of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company dated February 10, 2026, provided by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation (VSDC), the foreign ownership ratio in the Company is 1.28%. The Company currently maintains a foreign ownership limit in accordance with the law and Official Dispatch No. 3434/UBCK-PTTT dated June 6, 2022, issued by the State Securities Commission, at a maximum of 50%.

The plan to ensure the share issuance meets foreign ownership regulations is as follows:

- In the event of a transfer of purchase rights by existing shareholders: Based on the foreign ownership ratio at the Company according to the List of Security Owners as of the last registration date for exercising purchase rights from the offering, the Company will coordinate with the VSDC to control the transfer of purchase rights (if any) to ensure the ownership ratio of shareholders at the Company post-offering complies with legal regulations.
- In the event of handling unsubscribed shares resulting from shareholders not exercising their purchase rights or not exercising them in full (if any), the Board of Directors (BOD) shall prioritize distribution to domestic investors. In the case of distribution to foreign investors, the BOD shall ensure compliance with the maximum foreign ownership limit at the Company, which shall not exceed 50% as prescribed by regulations.

**Article 3.** To approve the commitment to undertake necessary procedures for the additional securities registration at the VSDC and the additional listing of all newly issued shares of the Company at the Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) upon completion of the issuance in accordance with the provisions of law.

**Article 4.** Assign and authorize the Legal Representative of the Company to implement relevant tasks, sign related legal documents, and perform procedures to complete the Company's public offering of additional shares, ensuring compliance with this Resolution and prevailing legal regulations.

**Article 5.** Members of the Board of Directors, the Board of Supervisors, the Board of Executives, and relevant departments of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company are responsible for the implementation of this Resolution from the date of signing.

**Recipient:**

- As Article 5;
- Archived: BOD.

ON BEHALF OF BOARD OF  
DIRECTORS

CHAIRMAN



Nguyen Van Tri