

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NƯỚC
THỦ DẦU MỘT
THU DAU MOT
WATER
JOINT STOCK COMPANY**

Số/No: 26/CBTT/2026

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness**

Phú Lợi, ngày 02 tháng 07 năm 2026
Phu Loi, July 02nd, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/*State Securities Commission*
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. HCM/*HCM Stock Exchange*

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN NƯỚC THỦ DẦU MỘT

- *Organization name:* **THU DAU MOT WATER JOINT STOCK COMPANY**
- Mã chứng khoán: TDM
- *Stock symbol:* TDM
- Địa chỉ: Số 11B Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, thành phố Hồ Chí Minh.
- *Address:* No. 11B Ngo Van Tri, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City.
- Điện thoại liên hệ/*Contact number:* 02743 842255

2. Nội dung thông tin công bố/*Information to be disclosed:*

Nghị quyết số 34/NQ-HĐQT ngày 01/07/2026 thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu.

Resolution No. 34/NQ-HĐQT dated July 1st, 2026 approving the implementation of the share distribution to existing shareholders.

(Nội dung chi tiết theo văn bản đính kèm/ The detailed contents are provided in the attached document).

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 02/07/2026 tại đường dẫn/*This information is disclosed on the company's website on July 02nd, 2026 at the link:* [http://www. TDMWATER.VN](http://www.TDMWATER.VN).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.



We hereby declare that all information provided in this announcement is true and accurate. We shall be legally responsible for the accuracy of our information disclosure./.

Tài liệu đính kèm/Attachments:
Tài liệu liên quan đến nội dung thông tin công bố/Documents related to the content of the disclosed information.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
ORGANIZATIONAL REPRESENTATIVE
AUTHORIZED PERSON TO DISCLOSE INFORMATION



TỔNG GIÁM ĐỐC/GENERAL DIRECTOR
Trần Thế Hưng/Tran The Hung



Phú Lợi, ngày 01 tháng 7 năm 2026

Số: 34/NQ-HĐQT

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

V/v: Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 đã được Quốc hội nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 17 tháng 06 năm 2020 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 được Quốc hội nước Cộng hòa Xã hội Chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 26/11/2019 và các văn bản sửa đổi, bổ sung, hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán và được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 245/2025/NĐ-CP;
- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một;
- Căn cứ Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 số 02/NQ-ĐHĐCĐ ngày 24/03/2026 của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký chào bán cổ phiếu ra công chúng của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị số 33/BB-HĐQT ngày 01/7/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thông qua việc triển khai phân phối cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu của Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một theo nội dung như sau:

1. Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một
2. Mã chứng khoán: TDM
3. Loại cổ phiếu: Cổ phiếu phổ thông
4. Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng/cổ phiếu
5. Ngày đăng ký cuối cùng: 16/07/2026
6. Tổng giá trị chào bán (tính theo mệnh giá): 111.100.000.000 đồng
7. Thời gian phân phối: Trong vòng 90 ngày kể từ ngày Giấy chứng nhận đăng ký chào bán có hiệu lực;
8. Phương thức phân phối: Theo phương án nêu trong Bản cáo bạch;
9. Lý do và mục đích: Thông báo về ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền mua cổ phiếu phát hành thêm.
10. Nội dung cụ thể:



- Số lượng chứng khoán dự kiến phát hành: **11.110.000 cổ phiếu**
- Giá phát hành: **43.500 đồng/cổ phiếu**
- Tỷ lệ thực hiện: **10:1** (01 (một) cổ phiếu sẽ được nhận 01 (một) quyền mua và cứ 10 (mười) quyền mua sẽ được mua 01 (một) cổ phiếu phát hành thêm).
- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, phương án xử lý cổ phiếu không đặt mua hết (nếu có):

+ **Nguyên tắc làm tròn:** Đối với phần lẻ cổ phần (nếu có) phát sinh khi cổ đông thực hiện quyền, để đảm bảo số lượng cổ phiếu phát hành không vượt quá số lượng cổ phần chào bán, số lượng cổ phiếu cổ đông được mua sẽ được làm tròn xuống đến hàng đơn vị.

+ **Phương án xử lý cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết:** Số lượng cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết bao gồm (i) số cổ phần còn dư do cổ đông hiện hữu từ chối mua một phần hoặc toàn bộ trong đợt chào bán, (ii) số cổ phần lẻ phát sinh do làm tròn xuống khi tính toán cổ phần được mua của cổ đông hiện hữu theo tỷ lệ thực hiện quyền và (iii) số cổ phần chênh lệch phát sinh giữa tổng số lượng cổ phiếu đăng ký chào bán (11.110.000 cổ phiếu) và tổng số lượng cổ phiếu thực tế chào bán theo tỷ lệ thực hiện quyền, ĐHĐCĐ ủy quyền HĐQT chủ động quyết định chào bán tiếp số lượng cổ phiếu còn lại cho các Nhà đầu tư khác với giá chào bán là 43.500 đồng/cổ phiếu, bằng mức giá chào bán cho cổ đông hiện hữu;

- + ĐHĐCĐ ủy quyền cho HĐQT toàn quyền quyết định xử lý và phân phối số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết nêu trên cho các nhà đầu tư có nhu cầu và năng lực tài chính;
- + Số cổ phiếu còn lại chưa phân phối hết khi chào bán tiếp cho Nhà đầu tư theo quyết định của HĐQT sẽ bị hạn chế chuyển nhượng 01 (một) năm kể từ ngày kết thúc đợt chào bán;

Việc phân phối số cổ phiếu không chào bán hết cho các nhà đầu tư khác phải đáp ứng các điều kiện theo Luật Doanh nghiệp năm 2020, Luật Chứng khoán năm 2019, Nghị định số 155/2020/NĐ-CP, Nghị định 245/2025/NĐ-CP và các quy định pháp luật liên quan, bao gồm nhưng không hạn chế ở các điều kiện sau:

- Tuân thủ quy định tại Khoản 2 Điều 195 Luật Doanh nghiệp 2020: “Công ty con không được đầu tư mua cổ phần, góp vốn vào công ty mẹ. Các công ty con của cùng một công ty mẹ không được đồng thời cùng góp vốn, mua cổ phần để sở hữu chéo lẫn nhau.”
- Đảm bảo các điều kiện chào bán quy định tại Điều 42 Nghị định số 155/2020/NĐ-CP do Chính Phủ ban hành ngày 31/12/2020 về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán.

+ Trong trường hợp hết hạn phân phối cổ phiếu theo quy định của pháp luật (bao gồm cả thời gian được gia hạn (nếu có)), nếu vẫn còn cổ phiếu chưa phân phối hết thì số cổ phiếu chưa phân phối hết này được hủy và HĐQT ra quyết định kết thúc đợt phát hành.

- Ví dụ:

Tại ngày đăng ký cuối cùng, cổ đông Nguyễn Văn A sở hữu 115 cổ phiếu. Số cổ phiếu cổ đông A được quyền mua theo phương án chào bán là $115/10 \times 1 = 11,5$ cổ phiếu. Sau khi làm tròn xuống đến hàng đơn vị, số cổ phiếu cổ đông A được đăng ký mua là 11 cổ phiếu và 0,5 cổ phiếu lẻ sẽ được tập hợp lại và xử lý theo phương án xử lý cổ phiếu lẻ và cổ phần không chào bán hết.

- Quy định về chuyển nhượng quyền mua:



+ Thời gian chuyển nhượng quyền mua: Từ ngày 23/07/2026 đến ngày 10/08/2026.
+ Quyền mua được chuyển nhượng 01 lần. Quyền mua cổ phần sẽ hết hiệu lực tại ngày đến hạn thanh toán. Quyền mua cổ phần được phép chia nhỏ để chuyển nhượng cho nhiều nhà đầu tư khác nhau theo thỏa thuận giữa hai bên. Bên chuyển nhượng và bên nhận chuyển nhượng tự thỏa thuận mức giá chuyển nhượng và thanh toán tiền chuyển nhượng.

- Quy định về chứng khoán đặt mua:

+ Thời gian đăng ký đặt mua và nộp tiền mua cổ phiếu: Từ ngày 23/07/2026 đến ngày 12/08/2026.

+ Chứng khoán đặt mua là loại tự do chuyển nhượng.

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu làm thủ tục chuyển nhượng quyền mua, đăng ký đặt mua và nộp tiền đặt mua cổ phiếu tại Trụ sở chính Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một - Số 11B, đường Ngô Văn Trị, Phường Phú Lợi, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam và nộp tiền đặt mua cổ phiếu vào tài khoản phong tỏa.

- Thông tin về tài khoản phong tỏa đặt mua chứng khoán:

+ Tên chủ tài khoản: Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một

+ Số TK: 8640113699

+ Nơi mở TK: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Dương.

Điều 2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 3. Các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát, Ban Điều hành và các bộ phận có liên quan Công ty Cổ phần Nước Thủ Dầu Một chịu trách nhiệm thi hành quyết nghị này kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu HĐQT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Trí

Phu Loi, July 01st 2026

No.: 34/NQ-HĐQT

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

Re: Approval of the implementation of share distribution to existing shareholders

- Pursuant to the Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on June 17, 2020, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to the Law on Securities No. 54/2019/QH14 adopted by the National Assembly of the Socialist Republic of Vietnam on November 26, 2019, and its amendments, supplements, and guiding documents;
- Pursuant to Decree No. 155/2020/ND-CP dated December 31, 2020 of the Government detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities, as amended and supplemented by Decree No. 245/2025/ND-CP;
- Pursuant to the Charter of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company;
- Pursuant to the Resolution of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders No. 02/NQ-DHDCD dated March 24, 2026 of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company;
- Pursuant to the Certificate of Registration for Public Offering of Shares issued by the State Securities Commission;
- Pursuant to the Minutes of the Board of Directors' Meeting No. 33/BB-HĐQT dated 01/07/2026.

RESOLUTION

Article 1: To approve the implementation of share distribution to existing shareholders of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company with the following details:

1. Name of securities: Shares of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company
2. Securities code: TDM
3. Type of shares: Ordinary shares
4. Par value: VND 10,000 per share
5. Record date: **16/07/2026**
6. Total offering value (calculated at par value): VND 111,100,000,000
7. Distribution period: Within 90 days from the effective date of the Certificate of Registration for Public Offering;
8. Distribution method: In accordance with the plan stated in the Prospectus;
9. Reason and purpose: Announcement of the record date for exercising the right to purchase additionally issued shares.



10. Specific contents:

- Expected number of securities to be issued: **11,110,000 shares**

- Offering price: **VND 43,500 per share**

- Exercise ratio: **10:1** Each 01 existing share shall be entitled to receive 01 purchase right, and every 10 purchase rights shall entitle the holder to purchase 01 additionally issued share.

- Rounding plan, plan for handling fractional shares, and plan for handling unsubscribed shares, if any:

+ **Rounding principle:** For any fractional shares arising when shareholders exercise their rights, in order to ensure that the number of issued shares does not exceed the number of shares offered, the number of shares that shareholders are entitled to purchase shall be rounded down to the nearest whole unit.

+ **Plan for handling remaining undistributed shares:** The remaining undistributed shares include (i) shares left unsubscribed due to existing shareholders refusing to purchase part or all of the shares offered in the offering; (ii) fractional shares arising from rounding down when calculating the number of shares that existing shareholders are entitled to purchase according to the rights exercise ratio; and (iii) the difference arising between the total number of shares registered for offering, being 11,110,000 shares, and the actual total number of shares offered according to the rights exercise ratio;

+ The General Meeting of Shareholders authorizes the Board of Directors to have full authority to decide on the handling and distribution of the remaining undistributed shares mentioned above to investors who have demand and financial capacity;

+ The remaining undistributed shares, when further offered to Investors under the decision of the Board of Directors, shall be subject to a transfer restriction for 01 (one) year from the closing date of the offering;

The distribution of unsubscribed shares to other investors must satisfy the conditions prescribed under the Law on Enterprises 2020, the Law on Securities 2019, Decree No. 155/2020/ND-CP, Decree No. 245/2025/ND-CP, and other relevant laws and regulations, including but not limited to the following conditions:

- Compliance with Clause 2, Article 195 of the Law on Enterprises 2020: "A subsidiary company is not permitted to invest in purchasing shares or contributing capital to its parent company. Subsidiary companies of the same parent company are not permitted to concurrently contribute capital or purchase shares to own cross-shareholdings in each other."

- Ensuring compliance with the offering conditions prescribed in Article 42 of Decree No. 155/2020/ND-CP issued by the Government on December 31, 2020 detailing the implementation of a number of articles of the Law on Securities.

+ In the event that the share distribution period prescribed by law expires, including any extended period, if applicable, and there remain undistributed shares, such undistributed shares shall be cancelled and the Board of Directors shall issue a decision to close the offering.

- Example:



On the record date, shareholder Nguyen Van A owns 115 shares. The number of shares that shareholder A is entitled to purchase under the offering plan is calculated as follows: $115/10*1 = 11.5$ shares. After rounding down to the nearest whole unit, the number of shares that shareholder A is entitled to register to purchase is 11 shares, and the 0.5 fractional share shall be aggregated and handled in accordance with the plan for handling fractional shares and unsubscribed shares.

- Regulations on transfer of purchase rights:

+ Period for transfer of purchase rights: From July 23, 2026 to August 10, 2026.

+ Purchase rights may be transferred once only. The share purchase rights shall expire on the payment due date. Share purchase rights may be split for transfer to multiple investors as agreed between the parties. The transferor and the transferee shall mutually agree on the transfer price and payment of the transfer price.

- Regulations on subscribed securities:

+ Period for registration and payment for share purchase: From July 23, 2026 to August 12, 2026.

+ The subscribed securities shall be freely transferable.

- Place of implementation:

+ For deposited securities: Shareholders shall carry out procedures for transfer of purchase rights, registration for purchase, and payment for share purchase at the depository members where their securities depository accounts are opened.

+ For undeposited securities: Shareholders shall carry out procedures for transfer of purchase rights, registration for purchase, and payment for share purchase at the Head Office of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company - No. 11B Ngo Van Tri Street, Phu Loi Ward, Ho Chi Minh City, Vietnam, and shall pay the share purchase amount into the blocked account.

- Information on the blocked account for securities subscription payment:

+ Account holder: Thu Dau Mot Water Joint Stock Company

+ Account number: 8640113699

+ Bank: Joint Stock Commercial Bank for Investment and Development of Vietnam – Binh Duong Branch.

Article 2: This resolution shall take effect from the date of signing.

Article 3: Members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the Executive Board, and relevant departments of Thu Dau Mot Water Joint Stock Company shall be responsible for implementing this Resolution from the date of signing.

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN

Recipients:

- As stated in Article 3;

- Archived at the BOD.



Nguyen Van Tri